

東京湾岸エリアで物流拠点拡大 ～葛西第2PDセンターの開所式を開催～

センコー株式会社(本社:大阪市北区、社長:杉本 健司、以下「センコー」)は、「ヒューリックロジスティクス葛西」内にて、5月9日に「葛西第2PDセンター」(東京都江戸川区、以下「新センター」)の開所式を行いました。



葛西第2PDセンター外観

新センターはヒューリック株式会社(本社:東京都中央区、社長:前田 隆也)が自社開発の物流施設第1号として竣工し、センコーが一棟を賃借して新センターを開設するものです。首都高速道路「葛西出入口」へ約0.7kmと至近に位置し、都心部をはじめ東京港および羽田空港へアクセスしやすい場所にあります。

また、新センターは都内のベッタタウンとして人口が多いエリアに立地していることから、安定した労働力の確保が可能であり、共用施設のカフェテリアやエントランスラウンジが24時間利用可能など、働きやすい環境を備えています。

新センターは江戸川区の地域防災拠点に指定された水害リスクの少ない土地に立地しており、全館LED照明や太陽光発電設備を備えた環境面にも配慮した施設です。

現在センコーが東京都内に保有する葛西PDセンター(東京都江戸川区)、平和島PDセンター(東京都大田区)は常に満床状態が続いており、新センターの開設により約20,000㎡の増床が可能になります。また、千葉湾岸エリアに保有する舞浜PDセンター(千葉県浦安市)、市川塩浜営業所(千葉県市川市)と連携し、物量波動に合わせた人材の応援体制を整え、効率的な物流センター運営を図りながら、旺盛な顧客ニーズに対応していきます。

<葛西第2PDセンターの概要>

- | | |
|---------|-----------------------------------|
| 1. 所在地 | : 東京都江戸川区臨海町3-6-5 ヒューリックロジスティクス葛西 |
| 2. 建物構造 | : 鉄骨造 地上5階建 |
| 3. 敷地面積 | : 19,521㎡ |
| 4. 延床面積 | : 19,923㎡ |
| 5. 倉庫面積 | : 19,510㎡ |
| 6. 設備 | : パース10台分、ドックレバラー2基、太陽光パネル |
| 7. 貸主 | : ヒューリック株式会社 |