

2020年4月24日

センコーグループホールディングス株式会社  
株式会社けいはんなヘルパーステーション

## 滋賀県で初の住宅型有料老人ホームをオープン

～6月には、奈良・生駒市にも、グループ総力で介護事業拡大へ～



トゥインクル瀬田



トゥインクルプラス東生駒

センコーグループホールディングス株式会社(本社:東京都江東区、社長:福田 泰久)傘下で、有料老人ホームの運営など総合介護事業を行う、株式会社けいはんなヘルパーステーション(本社:奈良市、社長:久保 吉伸、以下「けいはんな社」)は、4月1日、住宅型有料老人ホーム「トゥインクル瀬田」を滋賀県大津市に開設しました。さらに6月には、奈良県生駒市にサービス付き高齢者向け住宅「トゥインクルプラス東生駒」をオープンします。

けいはんな社は、これまで奈良市を中心に事業を展開してきましたが、さらなる事業拡大を目指し、新たなマーケットである滋賀県に進出しました。また、両施設はセンコーグループの物流事業の顧客である大手ハウスメーカーと土地所有者、及びけいはんな社の3者によるシナジーを生かした協業スキーム事業です。さらに、保管・配送はセンコーグループの物流部門が、家具や事務機器、備品などの資材調達は同グループの商事部門が手掛けるなど、初めてグループの協力により、開設したものです。

「トゥインクルプラス東生駒」は、高級感と安心感のある高齢者の住まいをコンセプトとし、けいはんな社では初の「サービス付き高齢者向け住宅」です。さらに、ウッドデッキがある食堂や、地域とのコミュニケーションにも利用できる多目的ルームなどを備え、居住性を高めています。

また両施設とも訪問介護事業所を併設し、けいはんな社の展開する訪問介護、福祉用具、居宅介護支援など、利用者の要介護度に合わせた、きめ細やかなサービスを提供します。

センコーグループは、これからも人々の暮らしを支援するグループとして、総力を発揮して介護事業の拡大を目指していきます。

Press Release

## ■ 施設概要

[トゥインクル瀬田]

種別 : 住宅型有料老人ホーム  
所在地 : 滋賀県大津市大萱 4 丁目 6 番 1 号  
居室数 : 40 室 (14.66 m<sup>2</sup>~31.63 m<sup>2</sup>) 内、2 人部屋 2 室  
入居金 : 0円  
月額 : 166,000 円~〔食費込み〕  
併設施設: 訪問介護事業所

[トゥインクルプラス東生駒]

種別 : サービス付き高齢者向け住宅  
所在地 : 奈良県生駒市東菜畑二丁目 732 番地  
居室数 : 30 室 (18 m<sup>2</sup>)  
入居金 : 0円  
月額 : 194,000 円~〔食費込み〕  
併設施設: 訪問介護事業所

以上